

เอกสารแบ่งงวดงานและการจ่ายเงิน

โครงการ ศูนย์รวมเทคโนโลยีดิจิทัลอัจฉริยะเพื่อสร้างเศรษฐกิจ การเรียนรู้ นวัตกรรม บูรณาการ

ปัญญาประดิษฐ์ เพื่อการแพทย์ (Intelligent Digital Hub in Medicine (IDHM)

คณะเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร (ICT) มหาวิทยาลัยมหิดล

สัญญาารวม แบ่งกำหนดการส่งงานและแบ่งจ่ายงวดเงินเป็นงวด จำนวน ๒๔ งวด

โดยใช้ระยะเวลาก่อสร้างทั้งหมด ๗๒๐ วัน ดังนี้

งวดที่ ๑

คิดเป็นร้อยละ ๑.๕๙ ของค่าจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- | | |
|--|---------------------|
| - งานเตรียมงาน/ปักผัง | แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐ |
| - สร้างสำนักงานชั่วคราว | แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐ |
| - รั้วชั่วคราว | แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐ |
| - ติดตั้งระบบไฟฟ้า, ประปา, โทรศัพท์ชั่วคราว | แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐ |
| - งานล้อมย้ายต้นไม้ใหญ่ | แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐ |
| - งานสำรวจระดับท่อระบายน้ำ, ระดับอาคาร | แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐ |
| - งานเจาะเสาเข็ม | แล้วเสร็จร้อยละ ๓๓ |
| - ส่งมอบกรมธรรม์การประกันการเสี่ยงภัยทุกชนิด
(Contractor's All Risks Insurance) | แล้วเสร็จ |

ให้ผู้รับจ้างส่งเอกสารขออนุมัติแผนการใช้วัสดุส่งเสริมผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐

ของวัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้าง โดยใช้เหล็กหรือเหล็กกล้าที่เป็นวัสดุส่งเสริมการผลิตภายในประเทศก่อน ซึ่งต้องไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐ ของปริมาณเหล็กหรือเหล็กกล้าที่ใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดในครั้งนี้

หากการใช้เหล็กหรือเหล็กกล้าแล้วยังไม่ครบร้อยละของมูลค่าที่กำหนดให้ใช้วัสดุส่งเสริมการผลิต

ภายในประเทศ ให้ผู้รับจ้างใช้วัสดุส่งเสริมการผลิตภายในประเทศประเภทอื่นเพื่อให้ครบร้อยละ ๖๐

แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐

- | | |
|---|-------------------|
| - ให้ผู้รับจ้างส่งเอกสารขออนุมัติการใช้วัสดุและแบบเพื่อก่อสร้าง | แล้วเสร็จร้อยละ ๖ |
|---|-------------------|

ให้แล้วเสร็จตามแบบรูปและรายการก่อสร้างภายใน ๓๐ วัน นับตั้งแต่วันที่มหาวิทยาลัยกำหนดในหนังสือแจ้ง

ให้เริ่มปฏิบัติงานหรือในกรณีงานก่อสร้างในรายการหนึ่งรายการใดในงวดนี้มีอุปสรรคไม่สามารถดำเนินการได้

ให้ใช้ผลงานสะสมไม่น้อยกว่าร้อยละ ๑.๕๙ ของงานทั้งหมด

งวดที่ ๒

คิดเป็นร้อยละ ๓.๒๒ ของค่าจ้าง ของค่าจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- | | |
|---|---------------------|
| - งานเจาะเสาเข็มอาคาร | แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐ |
| - งานทดสอบเสาเข็ม/ตัดเสาเข็ม | แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐ |
| - งานติดตั้ง Tower Crane | แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐ |
| - ให้ผู้รับจ้างส่งเอกสารขออนุมัติการใช้วัสดุและแบบเพื่อก่อสร้าง | แล้วเสร็จร้อยละ ๔.๒ |

ให้แล้วเสร็จตามแบบรูปและรายการก่อสร้างภายใน ๖๐ วัน นับตั้งแต่วันที่มหาวิทยาลัยกำหนดในหนังสือแจ้ง

ให้เริ่มปฏิบัติงานหรือในกรณีงานก่อสร้างในรายการหนึ่งรายการใดในงวดนี้มีอุปสรรคไม่สามารถดำเนินการได้

ให้ใช้ผลงานสะสมไม่น้อยกว่าร้อยละ ๔.๘๑ ของงานทั้งหมด

งวดที่ ๓

คิดเป็นร้อยละ ๑.๗๓ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- งานฐานราก และเสาตอม่อ แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
- งานโครงสร้างชั้นใต้ดินและถังเก็บน้ำใต้ดิน แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
- งานฝังท่อ Sleeve ระบบต่างๆ ในพื้นที่ชั้นใต้ดิน แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
- ให้ผู้รับจ้างส่งเอกสารขออนุมัติการใช้วัสดุและแบบเพื่อก่อสร้าง แล้วเสร็จร้อยละ ๔.๒

ให้แล้วเสร็จตามแบบรูปและรายการก่อสร้างภายใน ๙๐ วัน นับตั้งแต่วันที่มหาวิทยาลัยกำหนดในหนังสือแจ้งให้เริ่มปฏิบัติงานหรือในกรณีงานก่อสร้างในรายการหนึ่งรายการใดในงวดนี้มีอุปสรรคไม่สามารถดำเนินการได้ ให้ใช้ผลงานสะสมไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖.๕๔ ของงานทั้งหมด

งวดที่ ๔

คิดเป็นร้อยละ ๑.๖๖ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- งานโครงสร้างพื้นชั้น ๑ แล้วเสร็จร้อยละ ๖๗
- งานติดตั้งระบบต่างๆ ใต้พื้นที่ชั้น ๑/ ฝังท่อ Sleeve ระบบต่างๆ ในพื้นที่ชั้น ๑ แล้วเสร็จร้อยละ ๖๗
- ให้ผู้รับจ้างส่งเอกสารขออนุมัติการใช้วัสดุและแบบเพื่อก่อสร้าง แล้วเสร็จร้อยละ ๔.๒

ให้แล้วเสร็จตามแบบรูปและรายการก่อสร้างภายใน ๑๒๐ วัน นับตั้งแต่วันที่มหาวิทยาลัยกำหนดในหนังสือแจ้งให้เริ่มปฏิบัติงานหรือในกรณีงานก่อสร้างในรายการหนึ่งรายการใดในงวดนี้มีอุปสรรคไม่สามารถดำเนินการได้ ให้ใช้ผลงานสะสมไม่น้อยกว่าร้อยละ ๘.๒๐ ของงานทั้งหมด

งวดที่ ๕

คิดเป็นร้อยละ ๑.๙๕ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- งานโครงสร้างพื้นชั้น ๑ แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
- งานเสา คสล. รั้วพื้นที่ชั้น ๒ แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
- โครงสร้างคาน และพื้นที่ชั้น ๒ แล้วเสร็จร้อยละ ๖๗
- งานฝังท่อ Sleeve ระบบต่างๆในพื้นที่ชั้น ๒ แล้วเสร็จร้อยละ ๖๗
- ให้ผู้รับจ้างส่งเอกสารขออนุมัติการใช้วัสดุและแบบเพื่อก่อสร้าง แล้วเสร็จร้อยละ ๔.๒

ให้แล้วเสร็จตามแบบรูปและรายการก่อสร้างภายใน ๓๐๑.๕๐ วัน นับตั้งแต่วันที่มหาวิทยาลัยกำหนดในหนังสือแจ้งให้เริ่มปฏิบัติงานหรือในกรณีงานก่อสร้างในรายการหนึ่งรายการใดในงวดนี้มีอุปสรรคไม่สามารถดำเนินการได้ ให้ใช้ผลงานสะสมไม่น้อยกว่าร้อยละ ๑๐.๑๕ ของงานทั้งหมด

งวดที่ ๖

คิดเป็นร้อยละ ๑.๓๓ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- งานโครงสร้างคาน และพื้นที่ชั้น ๒ แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
- งานเสา คสล. รั้วพื้นที่ชั้น ๒ M แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
- โครงสร้างคาน และพื้นที่ชั้น ๒ M แล้วเสร็จร้อยละ ๖๗
- งานฝังท่อ Sleeve ระบบต่างๆ ในพื้นที่ชั้น ๒ M แล้วเสร็จร้อยละ ๖๗
- ให้ผู้รับจ้างส่งเอกสารขออนุมัติการใช้วัสดุและแบบเพื่อก่อสร้าง แล้วเสร็จร้อยละ ๔.๒

ให้แล้วเสร็จตามแบบรูปและรายการก่อสร้างภายใน ๑๘๐ วัน นับตั้งแต่วันที่มหาวิทยาลัยกำหนดในหนังสือแจ้งให้เริ่มปฏิบัติงานหรือในกรณีงานก่อสร้างในรายการหนึ่งรายการใดในงวดนี้มีอุปสรรคไม่สามารถดำเนินการได้ ให้ใช้ผลงานสะสมไม่น้อยกว่าร้อยละ ๑๑.๔๘ ของงานทั้งหมด

งวดที่ ๗

คิดเป็นร้อยละ ๓.๑๕ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- | | |
|---|----------------------|
| - งานโครงสร้างคาน และพื้นชั้น ๒ M | แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐ |
| - งานเสา คสล. รับพื้นชั้น ๓ | แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐ |
| - งานโครงสร้างคาน และพื้นชั้น ๓ | แล้วเสร็จร้อยละ ๖๗ |
| - งานฝังท่อ Sleeve ระบบต่างๆ ในพื้นชั้น ๓ | แล้วเสร็จร้อยละ ๖๗ |
| - งานติดตั้งลิฟต์ส่งของ | แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐ |
| - งานก่ออิฐผนังและเสาเอ็นทับหลัง | แล้วเสร็จร้อยละ ๒๕ |
| - งานระบบประกอบอาคาร | แล้วเสร็จร้อยละ ๕.๕๕ |
| - ให้ผู้รับจ้างส่งเอกสารขออนุมัติการใช้วัสดุและแบบเพื่อก่อสร้าง | แล้วเสร็จร้อยละ ๔.๒ |

ให้แล้วเสร็จตามแบบรูปและรายการก่อสร้างภายใน ๒๑๐ วัน นับตั้งแต่วันที่มหาวิทยาลัยกำหนดในหนังสือแจ้งให้เริ่มปฏิบัติงานหรือในกรณีงานก่อสร้างในรายการหนึ่งรายการใดในงวดนี้มีอุปสรรคไม่สามารถดำเนินการได้ ให้ใช้ผลงานสะสมไม่น้อยกว่าร้อยละ ๑๔.๖๓ ของงานทั้งหมด

งวดที่ ๘

คิดเป็นร้อยละ ๓.๕๒ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- | | |
|---|----------------------|
| - งานโครงสร้างคาน และพื้นชั้น ๓ | แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐ |
| - งานเสา คสล. รับพื้นชั้น ๔ | แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐ |
| - งานโครงสร้างคาน และพื้นชั้น ๔ | แล้วเสร็จร้อยละ ๖๗ |
| - งานฝังท่อ Sleeve ระบบต่างๆ ในพื้นชั้น ๔ | แล้วเสร็จร้อยละ ๖๗ |
| - งานโครงสร้างบันไดชั้น ๑ | แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐ |
| - งานก่ออิฐผนังและเสาเอ็นทับหลัง | แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐ |
| - งานฉาบปูนผนัง, Skim coat, ทำระบบกันซึมผนัง | แล้วเสร็จร้อยละ ๒๕ |
| - งานระบบประกอบอาคาร | แล้วเสร็จร้อยละ ๑๑.๑ |
| - ให้ผู้รับจ้างส่งเอกสารขออนุมัติการใช้วัสดุและแบบเพื่อก่อสร้าง | แล้วเสร็จร้อยละ ๔.๒ |

ให้แล้วเสร็จตามแบบรูปและรายการก่อสร้างภายใน ๒๔๐ วัน นับตั้งแต่วันที่มหาวิทยาลัยกำหนดในหนังสือแจ้งให้เริ่มปฏิบัติงานหรือในกรณีงานก่อสร้างในรายการหนึ่งรายการใดในงวดนี้มีอุปสรรคไม่สามารถดำเนินการได้ ให้ใช้ผลงานสะสมไม่น้อยกว่าร้อยละ ๑๘.๑๕ ของงานทั้งหมด

งวดที่ ๙

คิดเป็นร้อยละ ๕.๕๘ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- | | |
|--|---------------------|
| - งานโครงสร้างคาน และพื้นชั้น ๔ | แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐ |
| - งานเสา คสล. รับพื้นชั้นหลังคา | แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐ |
| - งานโครงสร้างคานและพื้นชั้นหลังคา | แล้วเสร็จร้อยละ ๖๗ |
| - งานฝังท่อ Sleeve ระบบต่างๆในพื้นชั้นหลังคา | แล้วเสร็จร้อยละ ๖๗ |
| - งานโครงสร้างบันไดชั้น ๒ และชั้น ๒M | แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐ |
| - งานก่ออิฐผนังและเสาเอ็นทับหลัง | แล้วเสร็จร้อยละ ๗๕ |
| - งานฉาบปูนผนัง, Skim coat, ทำระบบกันซึมผนัง | แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐ |
| - งานติดตั้งผนัง CURTAIN WALL | แล้วเสร็จร้อยละ ๒๐ |

- งานระบบประกอบอาคาร แล้วเสร็จร้อยละ ๑๖.๖๕
- ให้ผู้รับจ้างส่งเอกสารขออนุมัติการใช้วัสดุและแบบเพื่อก่อสร้าง แล้วเสร็จร้อยละ ๔.๒

ให้แล้วเสร็จตามแบบรูปและรายการก่อสร้างภายใน ๒๗๐ วัน นับตั้งแต่วันที่มหาวิทยาลัยกำหนดในหนังสือแจ้งให้เริ่มปฏิบัติงานหรือในกรณีงานก่อสร้างในรายการหนึ่งรายการใดในงวดนี้มีอุปสรรคไม่สามารถดำเนินการได้ ให้ใช้ผลงานสะสมไม่น้อยกว่าร้อยละ ๒๓.๗๓ ของงานทั้งหมด

งวดที่ ๑๐

คิดเป็นร้อยละ ๖.๗๒ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- งานโครงสร้างคานและพื้นชั้นหลังคา แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
- งานโครงสร้างหลังคา TRUSS เหล็ก แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
- งานโครงสร้างเหล็กรับ FACADE แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐
- งานโครงสร้างบันไดชั้น ๓ และชั้น ๔ แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
- งานก่ออิฐผนังและเสาเอ็นทับหลัง แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
- งานฉาบปูนผนัง, Skim coat, ทำระบบกันซึมผนัง แล้วเสร็จร้อยละ ๗๕
- งาน FINISHING พื้น แล้วเสร็จร้อยละ ๒๐
- งานติดตั้งวงกบและประตูอลูมิเนียม แล้วเสร็จร้อยละ ๓๓
- งานติดตั้งประตูบานไม้ แล้วเสร็จร้อยละ ๓๓
- งานกรูกระเบื้องห้องน้ำ, เคาน์เตอร์ แล้วเสร็จร้อยละ ๒๘.๖
- งานทาสีผนังและ FINISHING ผนังภายใน แล้วเสร็จร้อยละ ๒๕
- งานระบบประกอบอาคาร แล้วเสร็จร้อยละ ๒๒.๒
- งานกันห้องและผนัง, ผนัง ACOUSTIC (ตกแต่งภายใน) แล้วเสร็จร้อยละ ๓๓.๓
- งานฝ้าเพดานภายใน แล้วเสร็จร้อยละ ๑๖.๖๗
- ให้ผู้รับจ้างส่งเอกสารขออนุมัติการใช้วัสดุและแบบเพื่อก่อสร้าง แล้วเสร็จร้อยละ ๔.๒

ให้แล้วเสร็จตามแบบรูปและรายการก่อสร้างภายใน ๓๐๐ วัน นับตั้งแต่วันที่มหาวิทยาลัยกำหนดในหนังสือแจ้งให้เริ่มปฏิบัติงานหรือในกรณีงานก่อสร้างในรายการหนึ่งรายการใดในงวดนี้มีอุปสรรคไม่สามารถดำเนินการได้ ให้ใช้ผลงานสะสมไม่น้อยกว่าร้อยละ ๓๐.๔๕ ของงานทั้งหมด

งวดที่ ๑๑

คิดเป็นร้อยละ ๖.๙๓ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- งานโครงสร้างเหล็กรับ FACADE แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
- งานโครงสร้างบันไดเหล็ก ST-๑๐ และชั้นดาดฟ้า แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
- งานฉาบปูนผนัง, Skim coat, ทำระบบกันซึมผนัง แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
- งาน FINISHING พื้น แล้วเสร็จร้อยละ ๔๐
- งานติดตั้งผนัง CURTAIN WALL แล้วเสร็จร้อยละ ๒๐
- งานหลังคา-CANOOPY แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐
- งานติดตั้งวงกบและประตูอลูมิเนียม แล้วเสร็จร้อยละ ๖๗
- งานติดตั้งประตูบานไม้ แล้วเสร็จร้อยละ ๖๗
- งานติดตั้งแผงบังแดด (FACADE) แล้วเสร็จร้อยละ ๒๕
- งานกรูกระเบื้องห้องน้ำ, เคาน์เตอร์ แล้วเสร็จร้อยละ ๕๗.๒
- งานติดตั้งฝ้าเพดานและดวงโคมห้องน้ำ แล้วเสร็จร้อยละ ๓๓

งวดที่ ๑๕

คิดเป็นร้อยละ ๓.๕๔ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- งานผนังเบาและบัวเชิงผนัง	แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
- งานบันได – RAMP	แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
- งานทาสีผนังและ FINISHING ผนัง	แล้วเสร็จร้อยละ ๗๕
- งานติดตั้งผนัง CURTAIN WALL	แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
- งานติดตั้งดวงโคม	แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐
- งานเบ็ดเตล็ด	แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
- งานระบบประกอบอาคาร	แล้วเสร็จร้อยละ ๒๕
- งานกันห้องและผนัง, ผนัง ACOUSTIC (ตกแต่งภายใน)	แล้วเสร็จร้อยละ ๔๙.๙๕
- งานฝ้าเพดานภายใน	แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐
- งานติดตั้งลิฟต์	แล้วเสร็จร้อยละ ๓๓.๓๓
- ให้ผู้รับจ้างส่งเอกสารขออนุมัติการใช้วัสดุและแบบเพื่อก่อสร้าง	แล้วเสร็จร้อยละ ๔.๒

ให้แล้วเสร็จตามแบบรูปและรายการก่อสร้างภายใน ๔๕๐ วัน นับตั้งแต่วันที่มหาวิทยาลัยกำหนดในหนังสือแจ้งให้เริ่มปฏิบัติงานหรือในกรณีงานก่อสร้างในรายการหนึ่งรายการใดในงวดนี้มีอุปสรรคไม่สามารถดำเนินการได้ ให้ใช้ผลงานสะสมไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๘.๔๔ ของงานทั้งหมด

งวดที่ ๑๖

คิดเป็นร้อยละ ๓.๖๘ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- งานทาสีผนังและ FINISHING ผนัง	แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
- งานติดตั้งดวงโคม	แล้วเสร็จร้อยละ ๗๕
- งานเบ็ดเตล็ด	แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐
- งานระบบประกอบอาคาร	แล้วเสร็จร้อยละ ๕๕.๕
- งานกันห้องและผนัง, ผนัง ACOUSTIC (ตกแต่งภายใน)	แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐
- งานฝ้าเพดานภายใน	แล้วเสร็จร้อยละ ๓๓.๓๓
- งานเฟอร์นิเจอร์ BUILT-IN	แล้วเสร็จร้อยละ ๒๕
- งาน HARDSCAPE	แล้วเสร็จร้อยละ ๒๕
- งานติดตั้งลิฟต์	แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐
- ให้ผู้รับจ้างส่งเอกสารขออนุมัติการใช้วัสดุและแบบเพื่อก่อสร้าง	แล้วเสร็จร้อยละ ๔.๒

ให้แล้วเสร็จตามแบบรูปและรายการก่อสร้างภายใน ๔๘๐ วัน นับตั้งแต่วันที่มหาวิทยาลัยกำหนดในหนังสือแจ้งให้เริ่มปฏิบัติงานหรือในกรณีงานก่อสร้างในรายการหนึ่งรายการใดในงวดนี้มีอุปสรรคไม่สามารถดำเนินการได้ ให้ใช้ผลงานสะสมไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๒.๑๒ ของงานทั้งหมด

งวดที่ ๑๗

คิดเป็นร้อยละ ๔.๑๓ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- งานติดตั้งดวงโคม	แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
- งานเบ็ดเตล็ด	แล้วเสร็จร้อยละ ๗๕
- งานระบบประกอบอาคาร	แล้วเสร็จร้อยละ ๖๑.๐๕
- งานเฟอร์นิเจอร์ BUILT-IN	แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐
- งานพื้นไม้ลามิเนต – กระเบื้องยาง	แล้วเสร็จร้อยละ ๒๕
- งาน HARDSCAPE	แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐
- งาน SOFTSCAPE	แล้วเสร็จร้อยละ ๓๓
- งานติดตั้งลิฟต์	แล้วเสร็จร้อยละ ๗๕
- ให้ผู้รับจ้างส่งเอกสารขออนุมัติการใช้วัสดุและแบบเพื่อก่อสร้าง	แล้วเสร็จร้อยละ ๔.๒

ให้แล้วเสร็จตามแบบรูปและรายการก่อสร้างภายใน ๕๑๐ วัน นับตั้งแต่วันที่มหาวิทยาลัยกำหนดในหนังสือแจ้งให้เริ่มปฏิบัติงานหรือในกรณีงานก่อสร้างในรายการหนึ่งรายการใดในงวดนี้มีอุปสรรคไม่สามารถดำเนินการได้ ให้ใช้ผลงานสะสมไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๖.๒๕ ของงานทั้งหมด

งวดที่ ๑๘

คิดเป็นร้อยละ ๖.๕๓ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- งานเบ็ดเตล็ด	แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
- งานระบบประกอบอาคาร	แล้วเสร็จร้อยละ ๖๖.๖
- งานกันห้องและผนัง, ผนัง ACOUSTIC (ตกแต่งภายใน)	แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
- งานฝ้าเพดานภายใน	แล้วเสร็จร้อยละ ๘๕.๗
- งานเฟอร์นิเจอร์ BUILT-IN	แล้วเสร็จร้อยละ ๗๕
- งานพื้นไม้ลามิเนต – กระเบื้องยาง	แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐
- งานตกแต่งห้อง PRINCESS SIRINDHORN-EXHIBITION (ชั้น ๒M)	แล้วเสร็จร้อยละ ๓๓
- งานตกแต่งห้อง GROUP STUDY, ศึกษาเดี่ยว (ชั้น ๓)	แล้วเสร็จร้อยละ ๓๓
- งานตกแต่งห้อง FLEX. MEETING, COMPUTER, MULTI-MEDIA	แล้วเสร็จร้อยละ ๓๓
- งาน HARDSCAPE	แล้วเสร็จร้อยละ ๗๕
- งาน SOFTSCAPE	แล้วเสร็จร้อยละ ๓๓
- งานติดตั้งลิฟต์	แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
- งานเฟอร์นิเจอร์ลอยตัว (Interior)	แล้วเสร็จร้อยละ ๒๕
- งานเฟอร์นิเจอร์ลอยตัว (Landscape)	แล้วเสร็จร้อยละ ๒๕
- งานระบบ AV	แล้วเสร็จร้อยละ ๑๖.๖๗
- ให้ผู้รับจ้างส่งเอกสารขออนุมัติการใช้วัสดุและแบบเพื่อก่อสร้าง	แล้วเสร็จร้อยละ ๔.๒

ให้แล้วเสร็จตามแบบรูปและรายการก่อสร้างภายใน ๕๔๐ วัน นับตั้งแต่วันที่มหาวิทยาลัยกำหนดในหนังสือแจ้งให้เริ่มปฏิบัติงานหรือในกรณีงานก่อสร้างในรายการหนึ่งรายการใดในงวดนี้มีอุปสรรคไม่สามารถดำเนินการได้ ให้ใช้ผลงานสะสมไม่น้อยกว่าร้อยละ ๗๒.๗๘ ของงานทั้งหมด

งวดที่ ๑๙

คิดเป็นร้อยละ ๕.๗๑ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- งานฝ้าเพดานภายใน	แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
- งานตกแต่งห้อง PRINCESS SIRINDHORN-EXHIBITION (ชั้น ๒M)	แล้วเสร็จร้อยละ ๖๗
- งานตกแต่งห้อง GROUP STUDY, ศึกษาเดี่ยว (ชั้น ๓)	แล้วเสร็จร้อยละ ๖๗
- งานตกแต่งห้อง FLEX. MEETING, COMPUTER, MULTI-MEDIA	แล้วเสร็จร้อยละ ๖๗
- งาน HARDSCAPE	แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
- งาน SOFTSCAPE	แล้วเสร็จร้อยละ ๖๗
- งานเฟอร์นิเจอร์ลอยตัว (Interior)	แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐
- งานเฟอร์นิเจอร์ลอยตัว (Landscape)	แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐
- งานระบบ AV	แล้วเสร็จร้อยละ ๓๓
- ให้ผู้รับจ้างส่งเอกสารขออนุมัติการใช้วัสดุและแบบเพื่อก่อสร้าง	แล้วเสร็จร้อยละ ๔.๒

ให้แล้วเสร็จตามแบบรูปและรายการก่อสร้างภายใน ๕๗๐ วัน นับตั้งแต่วันที่มหาวิทยาลัยกำหนดในหนังสือแจ้งให้เริ่มปฏิบัติงานหรือในกรณีงานก่อสร้างในรายการหนึ่งรายการใดในงวดนี้มีอุปสรรคไม่สามารถดำเนินการได้ ให้ใช้ผลงานสะสมไม่น้อยกว่าร้อยละ ๗๘.๔๙ ของงานทั้งหมด

งวดที่ ๒๐

คิดเป็นร้อยละ ๖.๒๔ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- งานระบบประกอบอาคาร	แล้วเสร็จร้อยละ ๗๒.๑๕
- งานตกแต่งห้อง PRINCESS SIRINDHORN-EXHIBITION (ชั้น ๒M)	แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
- งานตกแต่งห้อง GROUP STUDY, ศึกษาเดี่ยว (ชั้น ๓)	แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
- งานตกแต่งห้อง FLEX. MEETING, COMPUTER, MULTI-MEDIA	แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
- งานติดตั้งประตูภายใน	แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐
- งาน SOFTSCAPE	แล้วเสร็จร้อยละ ๖๗
- งานไฟส่องสว่าง (LANDSCAPE)	แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐
- งานเฟอร์นิเจอร์ลอยตัว (Interior)	แล้วเสร็จร้อยละ ๗๕
- งานเฟอร์นิเจอร์ลอยตัว (Landscape)	แล้วเสร็จร้อยละ ๗๕
- งานติดตั้งลิฟต์	แล้วเสร็จร้อยละ ๗๕
- ให้ผู้รับจ้างส่งเอกสารขออนุมัติการใช้วัสดุและแบบเพื่อก่อสร้าง	แล้วเสร็จร้อยละ ๔.๒

ให้แล้วเสร็จตามแบบรูปและรายการก่อสร้างภายใน ๖๐๐ วัน นับตั้งแต่วันที่มหาวิทยาลัยกำหนดในหนังสือแจ้งให้เริ่มปฏิบัติงานหรือในกรณีงานก่อสร้างในรายการหนึ่งรายการใดในงวดนี้มีอุปสรรคไม่สามารถดำเนินการได้ ให้ใช้ผลงานสะสมไม่น้อยกว่าร้อยละ ๘๔.๗๓ ของงานทั้งหมด

งวดที่ ๒๑

คิดเป็นร้อยละ ๕.๒๒ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- | | |
|------------------------------|----------------------|
| - งานระบบประกอบอาคาร | แล้วเสร็จร้อยละ ๗๗.๗ |
| - งานติดตั้งประตูกายใน | แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐ |
| - งานไฟส่องสว่าง (LANDSCAPE) | แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐ |

ให้แล้วเสร็จตามแบบรูปและรายการก่อสร้างภายใน ๖๓๐ วัน นับตั้งแต่วันที่มหาวิทยาลัยกำหนดในหนังสือแจ้งให้เริ่มปฏิบัติงานหรือในกรณีงานก่อสร้างในรายการหนึ่งรายการใดในงวดนี้มีอุปสรรคไม่สามารถดำเนินการได้ ให้ใช้ผลงานสะสมไม่น้อยกว่าร้อยละ ๘๙.๙๕ ของงานทั้งหมด

งวดที่ ๒๒

คิดเป็นร้อยละ ๔.๒๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- | | |
|---|-----------------------|
| - งานระบบประกอบอาคาร | แล้วเสร็จร้อยละ ๘๓.๒๕ |
| - งานติดตั้งม่านปรับแสง | แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐ |
| - ให้ผู้รับจ้างส่งเอกสารขออนุมัติการใช้วัสดุและแบบเพื่อก่อสร้าง | แล้วเสร็จร้อยละ ๔.๒ |

ให้แล้วเสร็จตามแบบรูปและรายการก่อสร้างภายใน ๖๖๐ วัน นับตั้งแต่วันที่มหาวิทยาลัยกำหนดในหนังสือแจ้งให้เริ่มปฏิบัติงานหรือในกรณีงานก่อสร้างในรายการหนึ่งรายการใดในงวดนี้มีอุปสรรคไม่สามารถดำเนินการได้ ให้ใช้ผลงานสะสมไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๔.๑๕ ของงานทั้งหมด

งวดที่ ๒๓

คิดเป็นร้อยละ ๔.๒๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- | | |
|-------------------------|----------------------|
| - งานระบบประกอบอาคาร | แล้วเสร็จร้อยละ ๘๘.๘ |
| - งานติดตั้งม่านปรับแสง | แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐ |

ให้แล้วเสร็จตามแบบรูปและรายการก่อสร้างภายใน ๖๙๐ วัน นับตั้งแต่วันที่มหาวิทยาลัยกำหนดในหนังสือแจ้งให้เริ่มปฏิบัติงานหรือในกรณีงานก่อสร้างในรายการหนึ่งรายการใดในงวดนี้มีอุปสรรคไม่สามารถดำเนินการได้ ให้ใช้ผลงานสะสมไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๘.๓๕ ของงานทั้งหมด

งวดที่ ๒๔

คิดเป็นร้อยละ ๑.๖๕ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ดังนี้

- งานระบบประกอบอาคาร (ทดสอบระบบต่างๆทั้งหมด) แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
- ให้ผู้รับจ้างดำเนินการอบรมการใช้วัสดุอุปกรณ์ของแต่ละระบบ แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
- ให้ผู้รับจ้างนำส่งคู่มือการใช้งานอุปกรณ์ต่างๆ พร้อมแผนบำรุงรักษา แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
- งานทดสอบไฟส่องสว่าง (LANDSCAPE) แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
- งานก่อสร้างส่วนประกอบอาคารและงานที่เหลือให้ครบถ้วนตามแบบ แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
- งานทำความสะอาด – ส่งมอบงาน แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
- ส่งมอบเอกสารแบบก่อสร้างจริง As-Built Drawing ขนาด A๑ จำนวน ๕ ชุด แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
- ส่งมอบไฟล์อิเล็กทรอนิกส์บนฮาร์ดดิส จำนวน ๕ ชุด (แบบเพื่อก่อสร้าง และแบบก่อสร้างจริง) แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
- ส่งมอบตารางและติดตั้งรหัสครุภัณฑ์ (QR Code) โดยผู้รับจ้างเป็นผู้รับภาระ ค่าใช้จ่ายป้ายทะเบียนสินทรัพย์ (OR Code) ตามที่มหาวิทยาลัยกำหนด แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐
- ส่งมอบกุญแจต่างๆ จำนวน ๓ ชุดพร้อมฝััง เช่น กุญแจห้องต่างๆ ภายในอาคาร กุญแจตู้ไฟฟ้า เป็นต้น แล้วเสร็จร้อยละ ๑๐๐

ให้แล้วเสร็จตามแบบรูปและรายการก่อสร้างภายใน ๗๒๐ วัน นับตั้งแต่วันที่มหาวิทยาลัยกำหนดในหนังสือแจ้งให้เริ่มปฏิบัติงานหรือในกรณีงานก่อสร้างในรายการหนึ่งรายการใดในงวดนี้มีอุปสรรคไม่สามารถดำเนินการได้ ให้ใช้ผลงานสะสมไม่น้อยกว่าร้อยละ ๑๐๐ ของงานทั้งหมด